





Plan de Obras y Mantenimiento

Facultad de Ingeniería - UdelaR   Año 2, nº 24, 5 de febrero de 2007

Vaca... ¿¿qué??

Avance de Obras

Pasillo del Instituto de Agrimensura. Se avanza con los trabajos de mantenimiento de albañilería, reparación de revoques, enduido y pintura de paredes, techo y aberturas del pasillo del IA. Durante el pasado mes de enero no se pudo culminar los trabajos pero serán finalizados en breve.

Sala de PC´s 201. Se avanza con los trabajos para crear una nueva sala de PC´s, en el salón 201, con capacidad para 50 PC´s. Los trabajos de albañilería, enduido de paredes, pintura, construcción de muretes están finalizadas, y se avanza con las instalaciones eléctrica, de red de datos y compra de mesas. Se prevee que durante el próximo mes de febrero los trabajos quedarán finalizados.

Indice

Boletín mensual, de distribución electrónica, realizado con el propósito de difundir las actividades que se realizan en lo relativo a las obras y mantenimiento edilicio así como otras temáticas relacionadas, en la Facultad de Ingeniería.

Se puede acceder a las ediciones anteriores del boletín en el sitio: http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/boletin.html

Plan de Obras y Mantenimiento

Facultad de Ingeniería – Universidad de la República

Julio Herrera y Reissig 565 - Entrepisos Cuerpo Norte

Tel: 711 06 98, 711 07 98, 711 08 98 int. 137

Fax: 712 20 90

Correo electrónico: pobras@fing.edu.uy

Página web: http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/pobras.html



Espacio Físico para la Carrera de Tecnólogo Mecánico. Se comenzaron los trabajos para la creación de un espacio físico para la carrera de Tecnólogo Mecánico. Se realizaron trabajos de colocación de mamparas de yeso y de madera, albañilería, pintura y vidriería. Resta realizar las instalaciones eléctricas, redes de datos y telefonía. Los trabajos quedarán finalizados en el presente mes de febrero. Los trabajos en yeso fueron realizados por la empresa ONLY y la carpintería por la empresa Javier Carriquiri.



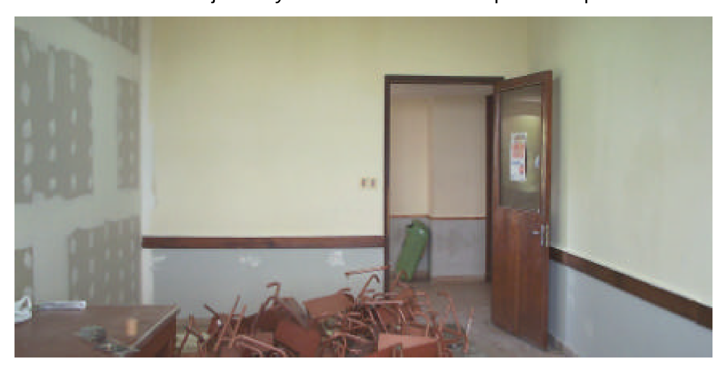
Oficina para la Asociación de Docentes de la Facultad de Ingeniería (ADFI). Se comenzaron los trabajos tendientes a “devolver” a ADFI de un local gremial. Se realizaron trabajos de colocación de mamparas de yeso, albañilería, pintura y vidriería. Resta únicamente realizar las instalaciones eléctricas, redes de datos y telefonía. Los trabajos quedarán finalizados en el presente mes de febrero. Los trabajos de yeso fueron realizados por la empresa ONLY.



Oficina para la Unidad de Extensión. Se comenzaron los trabajos para dotar de un local a la futura Unidad de Extensión de la Facultad de Ingeniería. La creación de esta unidad consolidará una serie de políticas que surgen de los distintos ámbitos de cogobierno (comisiones de extensión del Claustro y del Consejo) que FING viene desarrollando en los últimos años. Se realizaron trabajos de colocación de mamparas de yeso y de madera, albañilería, pintura y vidriería. Resta realizar las instalaciones eléctricas, redes de datos y telefonía. Los trabajos quedarán finalizados en el presente mes de febrero. Los trabajos en yeso fueron realizados por la empresa ONLY y la carpintería por la empresa Javier Carriquiri.



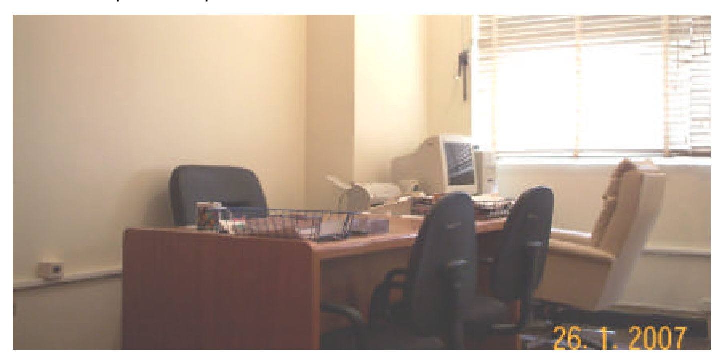
Traslado del Servicio de Apoyo a la Docencia (SAD). Se comenzaron los trabajos para dotar al SAD de un local adecuado a sus fines. Se realizaron trabajos de colocación de mamparas de yeso, albañilería, pintura y vidriería. Resta realizar las instalaciones eléctricas, redes de datos y telefonía. Los trabajos quedarán finalizados en el presente mes de febrero. Los trabajos en yeso fueron realizados por la empresa ONLY.



Traslado del Servicio de Recursos Informáticos. Se comenzaron los trabajos para trasladar al Servicio de Recursos Informáticos para la administración central. Se realizaron trabajos de colocación de mamparas de yeso y de madera, albañilería, pintura y vidriería. Resta realizar las instalaciones eléctricas, redes de datos y telefonía. Los trabajos quedarán finalizados en el presente mes de febrero.

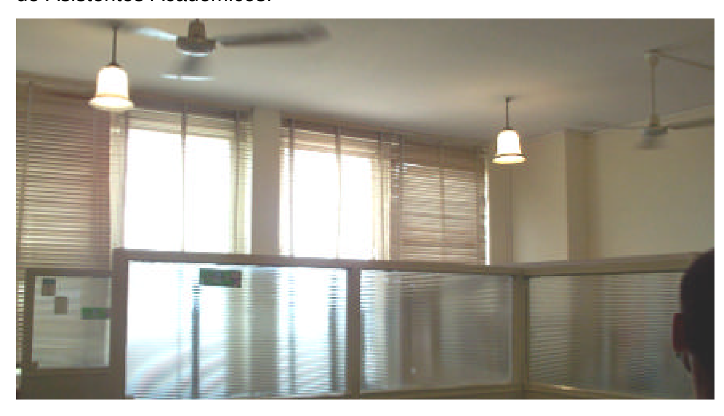


Adecuación de oficina de la Secretaria de Facultad. Se finalizaron los trabajos de sustitución de la mampara de madera y vidrio, por una de yeso, aislada acústicamente, enduido y pintura de paredes y techos, en la oficina de la secretaría de facultad. Los trabajos en yeso fueron realizados por la empresa ONLY.



Adecuación de oficina de Comisiones. Conjuntamente con los trabajos en la oficina de la Secretaria de Facultad, la cual está contigua a la Sección Comisiones, se realizaron trabajos en ésta última, a los efectos de mejorar las instalaciones existentes. Se realizaron trabajos de retiro de mampara de madera y vidrio y colocación de mampara de yeso, albañilería y pintura.

Adecuación de oficina de Asistentes Académicos. Se finalizaron los trabajos de mantenimiento de albañilería, reparación de revoques, enduido y pintura de paredes, techo y mamparas de madera de la oficina de Asistentes Académicos.



Ampliación del salón 112. Se finalizaron los trabajos para ampliar el salón 112, uniéndolo con el 113. De esta forma se logra un mejor uso del espacio destinado a aulas de enseñanza de grado. Los trabajos implicaron demolición de pared, albañilería, enduido y pintura de paredes y techo.





Baños InCo. Se avanza en la obra para la creación de sendos baños para ambos sexos, a partir del baño utilizado actualmente por el personal del Instituto de Computación. Los trabajos implicaron tareas de demolición de paredes, levantado de tabiques, revoque, enduido, pintura, carpintería, vidriería sanitaria, etc.. Los trabajos están próximos a finalizarse.











Otras obras solicitadas

Laboratorio de Enseñanza – IF. Se proyecta trasladar el Laboratorio de Enseñanza del Instituto de Física al actual salón 008 (a los efectos de mejorar la accesibilidad al mismo por parte de los estudiantes y poder de esa forma atender –en parte- las necesidades de crecimiento edilicio del instituto y mejorar la seguridad en el mismo). Se prevee finalizar los trabajos para el inicio del 1er. semestre de 2007.

Aula del Instituto de Agrimensura. Se prevee realizar trabajos de albañilería y pintura en el referido salón antes del inicio de cursos.

Reordenamiento de las oficinas del IIMPI y traslado del laboratorio de Termodinámica Aplicada. Se estudia con la Comisión de Edificio alternativas y formas de viabilizar la solicitud por medio de los proyectos concursables de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.

Problemática locativa del IF. En el ámbito de la Comisión de Edificio se ha discutido sobre el aspecto, y se cuentan con varios programas arquitectónicos que permiten contemplar varios de los muchos reclamos pendientes. Se buscan alternativas para su financiación.

Laboratorio de Óptica – IF. Se recibió el planteo de la necesidad del traslado del Laboratorio de Optica para otro local dentro del Instituto. Se estudian alternativas técnicas para implementar el traslado.

Acondicionamiento de oficinas en el IIE. Se estudia con la Comisión de Edificio alternativas y formas de viabilizar la solicitud por medio de los proyectos concursables de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.

Entrepisos metálicos en el IIE. El IIE ha solicitado se estudie la viabilidad técnica y financiera para construir los entrepisos proyectados por el Arq. Gustavo Scheps en el Cuerpo Sur, en el Laboratorio de Alta Tensión. Se puede acceder a mas información sobre el proyecto en el sitio web: http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/50.html. Se trabaja a nivel de proyecto ejecutivo y memoria técnica.

Laboratorio de Control del IIE. Se recibió el pedido por parte del IIE y se está presupuestando la obra, ya que el IIE puede lograr fondos para la realización de la obra.

Baño y cantina del IMERL. Se recibió de parte del IMERL la consulta sobre el estado de dicha obra –reclamo de larga data del instituto-, que abarca tareas de demolición de las instalaciones existentes y la construcción completa de 2 baños y una cantina/comedor. Durante el año 2004 fue licitada dicha obra, la cual no se pudo realizar debido a la falta de financiación. Se estudian formas de concretar el proyecto por medio de los proyectos concursables de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.

"Colección García de Zúñiga". Se recibió el pedido de la Biblioteca Central del cerramiento del local ocupado por la "Colección García de Zúñiga", así como su acondicionamiento térmico y de las condiciones del aire de la sala a los efectos de preservar la colección.

Aula virtual de IIQ. En el marco de los proyectos concursables aprobados por la Comisión Sectorial de Enseñanza, el IIQ prevee la construcción de un aula virtual de enseñanza de Ingeniería Química en el 3er. piso. Se trabaja a los efectos de determinar la magnitud de los trabajos que incluirán trabajos de demoliciones, albañilería, pintura e instalaciones eléctrica y de red de datos.

Archivo de facultad. Se trabaja en la elaboración de propuestas para generar un archivo administrativo para resguardo de los documentos de Bedelía, Contaduría, Secretaría y RRHH. Esta acción permitirá liberar espacio en las referidas oficinas, lo que permitirá una mayor comodidad así como seguridad en los documentos.

Baños de Planta Baja y Decanato. Se estudia formas de viabilizar las obras de reforma necesarias en ambos baños por medio de los proyectos concursables de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.

Vestuario y duchas para funcionarias. Se recibió el pedido de parte de la Asociación de Funcionarios de la Facultad de Ingeniería y se estudian formas de viabilizar las obras y financiarlas por medio de los proyectos concursables de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.

Readecuación de la red de datos del IMERL. Se recibió el pedido de readecuar y ampliar la red de datos del IMERL.

Baños de Planta Baja del IEM. Se recibió el pedido por parte del IEM y se está presupuestando la obra, ya que el instituto puede lograr fondos para la realización de la obra.

Instalación de aire acondicionado en oficinas InCo. Se recibió el pedido de parte del InCo para instalar 4 equipos de aire acondicionado en oficinas del instituto. Se están presupuestando los trabajos. El instituto dispone de fondos para la realización de la obra.

Salón 014. Se solicitó la división del salón 014 en dos, uno de dimensiones mayores y uno de dimensiones menores.

Obras: Edificio Polifuncional FARO

La obra continúa desarrollándose de acuerdo al planning acordado con la empresa ARCA Construcciones Ltda.. De acuerdo a éste, a principios del mes de marzo se podría comenzar a utilizar la parte habilitada, fecha la cual coincide con el comienzo de los cursos del año lectivo 2007, razón por la cual se están realizando denodados esfuerzos para mantener el ritmo de la obra y reducir contratiempos que afecten el desarrollo de la obra.



Se han culminado los trabajos de colocación de chapas de cierre del "conector" entre los módulos A y B. Luego de la colocado el material para la aislamiento térmica y acústica, se colocarán en algunas zonas chapas y en otras placas de cielorraso.



También se avanzó en los trabajos de herrería: se construyeron los "puentes" en el "conector", se colocaron las pasarelas en el acceso al edificio, la escalera y puertas de la sala de máquinas del ascensor y la puerta de la sala de bombas de los tanques de agua.
Se construye la mampara de frente de los ascensores.



Se colocaron las baldosas monolíticas en el módulo B: en Planta Baja, 1er. y 2do. piso. Ya se está realizando el pulido de las mismas.
También se están colocando las baldosas en la rampa de acceso al edificio.







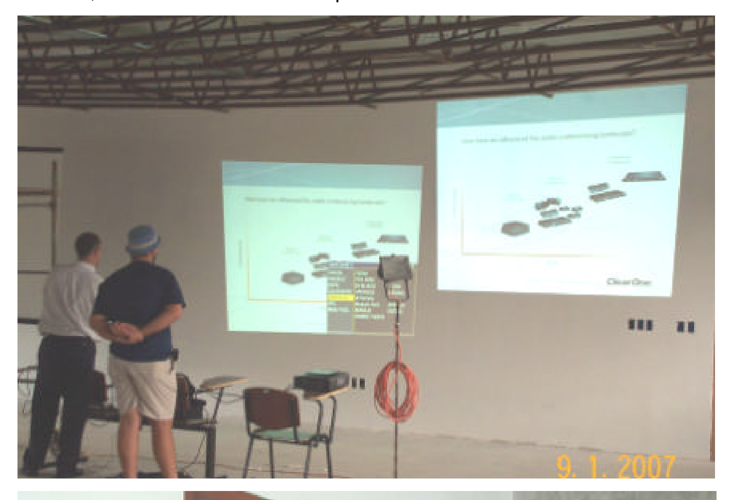
Se continúa realizando la instalación eléctrica. Se colocaron las luminarias en planta baja y 1er. piso del módulo A. Se están colocando los tableros eléctricos de piso.



Se están realizando también trabajos de sanitaria: se construye el sistema de abastecimiento y desague en los 4 baños del módulo B.



Se encuentran casi finalizados los trabajos de pintura de paredes, aberturas, barandas y otras instalaciones en los módulos A y B. Resta únicamente la última mano de pintura a cada uno de todos los elementos. También se realizaron pruebas de imagen con varios modelos de cañones a los efectos de determinar las mejores características para los mismos, de acuerdo al contexto operacional futuro.







En los próximos días se realizará la colocación del celulósico proyectado en los techos del piso 2 del módulo A y del "conector". Debido a trámites aduaneros (debido a que los equipos, materiales y personal procede de Argentina) estos trabajos se encuentran demorados.

Durante el mes de enero estaba prevista la instalación por parte de UTE del transformador del Edificio Polifuncional Faro, el cual estará instalado en la subestación del edificio de la Facultad de Ingeniería, pero estos trabajos también se hayan demorados.

Se realizó la apertura de las licitaciones para la adquisición del equipamiento del Edificio Polifuncional Faro: sillas, escritorios, mobiliario, pantallas para proyección, cañones de video, mesa de reuniones, mesas para PC´s, y sistema de audio.

 Mantenimiento

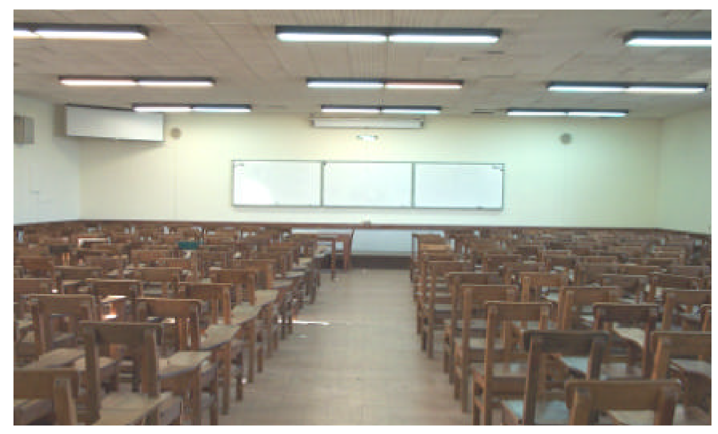
Ordenes de Trabajo recibidas en el primer mes del año 2007: 600.
Ordenes de Trabajo finalizadas: 287.
Ordenes de Trabajo pendientes o parcialmente finalizadas: 313.

Ordenes de Trabajo recibidas en enero de 2006: 468.
Ordenes de Trabajo recibidas en enero de 2005: 94.
Ordenes de Trabajo recibidas en enero de 2004: 72.
Ordenes de Trabajo recibidas en enero de 2003: 22.

Las Solicitudes de Trabajo se pueden realizar de forma presencial en la oficina del POM sita en los entrepisos metálicos del Cuerpo Norte, o por teléfono: int. 137, o por fax: 712 20 90, o por correo electrónico: mantenim@fing.edu.uy, o vía el formulario de la página web: http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/solimant.html

 Mantenimiento: trabajos menores

Mantenimiento de pintura de los salones y pasillo del 1er. piso. Durante el pasado mes de enero se realizaron trabajos de mantenimiento de pintura de paredes y aberturas en todos los salones (101, 103, 105, 107, 109, 110 y 111) y el pasillo del 1er. piso.







Mantenimiento de ventanas de fachada hacia Reissig. Se comenzó con los trabajos de mantenimiento de las ventanas y puertas de madera

existentes en los salones de la fachada hacia Reissig a nivel del 1er. y 2do. piso. El ritmo de los trabajos se acompasa a la disponibilidad presupuestal y de mano de obra.



Vidrio de seguridad y control solar. Se colocaron láminas de seguridad y control solar en los vidrios de la Sección Convenios que dan hacia el hall de Planta Baja, Cuerpo Central. Los trabajos fueron realizados por la empresa Lumifex S.A. (Glass Defender).



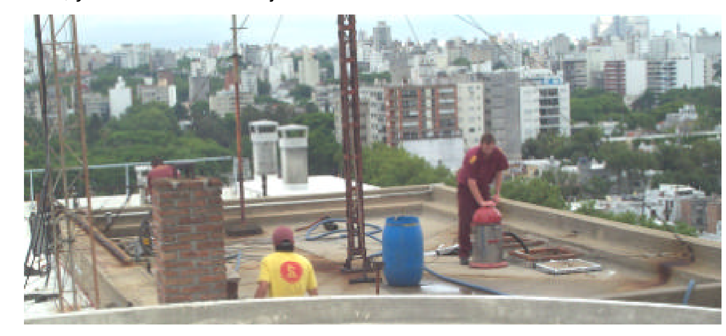
Maceteros y bancos entrada. Se colocaron bancos de plaza en el acceso al edificio, se retiraron los soportes para el estacionado de bicicletas, y se trabaja en mejorar el aspecto de los "maleteros" de la entrada. De esta forma se busca mejorar la calidad de ese espacio de la facultad.



Adecuación de mobiliario de la oficina de la Sección Corrosión del IIQ. Se realizan trabajos de readecuación del mobiliario en la oficina de la Sección Corrosión (SECORR) del Instituto de Ingeniería Química. Se han amurado muebles colgantes, se colocaron cortinas de enrollar de madera y se trabaja en la readecuación del resto de los muebles.



Limpieza de tanques de agua. Aprovechando que la mayoría de los usuarios del edificio se toman la licencia anual en enero, se realizó la limpieza y desinfección de los tanques de abastecimiento de agua potable, el cual fue realizado de acuerdo a las normas municipales y por la empresa La Liga Sanitaria S.A., que cuenta con habilitación de la IMM. Se realizó, tal como se ha hecho en años anteriores, análisis de la calidad del agua previo y posteriormente a la realización de los trabajos a los efectos de conocer la calidad del agua que se suministró hasta esos días, y la calidad del trabajo realizado.







Mantenimiento de pintura de paredes en la recepción del Decanato. Se finalizaron los trabajos de mantenimiento de albañilería, reparación de revoques, enduido y pintura de paredes y techo en la recepción de Decanato.



Sustitución de transformador en la subestación de UTE. Debido a la necesidad de disponer de un transformador para el Edificio Polifuncional Faro se logró que UTE sustituya el existente para el Cuerpo Central de nuestra facultad por uno dimensionado para atender ambas necesidades y prever un aumento de carga. El transformador a instalar tiene además la ventaja de ser bi tensión: 220V y 380 V. Los trabajos de sustitución del transformador iban a ser realizados en enero, pero no se han podido realizar hasta la fecha.

Entendemos que este hecho tiene múltiples ventajas:

?? la adquisición corre por cuenta de UTE,
?? el mantenimiento de la subestación seguirá siendo también a cuenta de UTE,
?? evitamos tener que hacer una obra civil para ubicar al transformador del Edificio Polifuncional Faro, lo cual implica menos costos,
?? se aumenta la capacidad para abastecer a la FING,
?? y se cuenta con la posibilidad de disponer de tensiones en 220 V (como se tiene ahora), pero también en 380 V, lo cual abre posibilidades de implementar varios proyectos que requerían de esa tensión.

Cabe destacar que las gestiones tendientes al logro de estas mejoras correspondieron al Ing. Octavio Rocha, asesor eléctrico de la Dirección General de Arquitectura de la Universidad de la República, y autor del proyecto eléctrico del Edificio Polifuncional Faro.

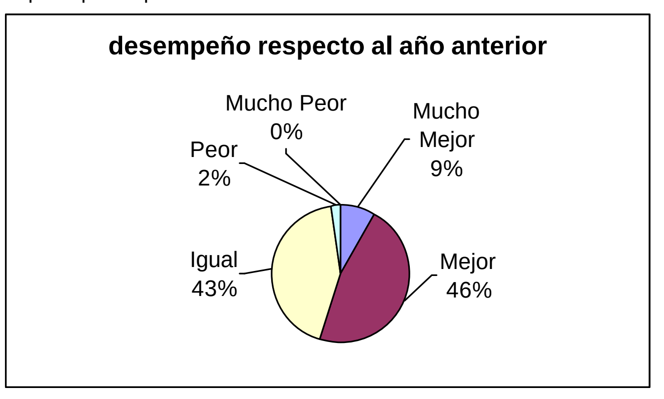
Mantenimiento: trabajos solicitados y planificados

Dentro de los trabajos planificados para los próximos meses se encuentran trabajos de impermeabilización de azoteas, pintura, arreglo de sillas de aulas y Biblioteca Central, limpieza de filtros de aire de equipos de aire acondicionado, etc..
Con respecto a los aire acondicionados, se realizará también la canalización del agua que eliminan estos equipos ya que hay diversas instalaciones en el edificio –que por haber sido realizadas sin la coordinación con Plan de Obras y Mantenimiento- producen diversas patologías. Algunas de las patologías generadas son humedad sobre fachadas y azoteas, y deterioro de ventanas de madera.



Mantenimiento: resultados de la encuesta anual

Analizadas las opiniones vertidas por los usuarios del servicio de mantenimiento brindado por el Plan de Obras y Mantenimiento, surge que un 9% opina que el servicio es mucho mejor respecto al brindado en el año 2005, un 46% opina que es mejor, un 43% opina que es igual y un 2% opina que es peor.

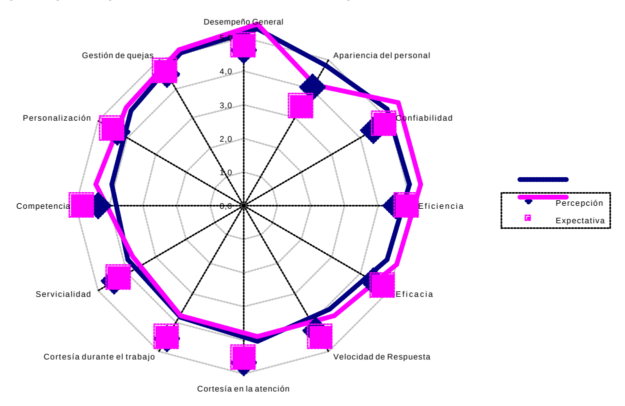


Asimismo la opinión sobre el desempeño alcanza un puntaje de 4,6 sobre un máximo de 5,0, y la expectativa se situó en 4,8.

Para el resto de los atributos, las percepciones y las expectativas son:

	Percepción	Expectativa
Apariencia del personal	4,1	3,4
Confiabilidad	4,5	4,9
Eficiencia	4,5	4,9
Eficacia	4,5	4,8
Velocidad de Respuesta	4,3	4,5
Cortesía en la atención	4,7	4,5
Cortesía durante el trabajo	4,6	4,5
Servicialidad	4,4	4,3
Competencia	4,3	4,8
Personalización	4,3	4,5
Gestión de quejas	4,5	4,6

Si estos valores los representamos mediante un gráfico tipo RADAR, podemos fácilmente identificar las brechas entre las expectativas de los usuarios y su percepción sobre nuestro trabajo.



Mantenimiento: indicadores de desempeño

Junto con la opinión de los usuarios del servicio que brindamos, desarrollamos y medimos indicadores de desempeño. Con respecto a la cantidad de Ordenes de Trabajo recibidas en el 2006, éstas han sido un 42,5% más que en el 2005.

Año	2003	2004	2005	2006
O de T recibidas	910	1569	1982	2825
O de T cerradas	893	1505	1886	2675
O de T pendientes al 31/12	17	64	96	150
% O de T pendientes al 31/12	1,87%	4,08%	5,42%	5,31%

Las “Emergencias” representaron un 9% del total de las órdenes recibidas, frente a un 13% del año 2005. Las “Urgencias” representaron un 21%, frente a un 34% en el 2005.

Las Ordenes de Trabajo "Normales" representaron un 70% del total de las órdenes recibidas, frente a un 53% en el 2005.

año	2003	2004	2005	2006
O de T emergencia	250	294	252	239
O de T urgencia	413	822	645	596
O de T normal	230	390	989	1990

Esto significa que, entre otras razones, la aplicación de políticas de mantenimiento preventivo planificado han dado muy buenos resultados. Si bien sigue habiendo "emergencias" que implican cambios en la planificación de trabajos, éstas son menos en porcentaje respecto a años anteriores.

Los tiempos promedio de atención de las solicitudes han variado respecto al 2005, según como se muestra en la tabla siguiente, al igual que los niveles de servicio.

año	2003	2004	2005	2006
tiempo prom. O de T emergencia	1,2	0,4626	0,2698	0,2552
tiempo prom. O de T urgencia	3,27	1,7725	1,5736	1,2698
tiempo prom. O de T normal	12,82	18,1439	11,8655	15,4531

año	2003	2004	2005	2006
Nivel de servicio Emergencia	61,99%	95,46%	99,99%	100,00%
Nivel de servicio Urgencia	69,08%	81,08%	97,87%	99,53%
Nivel de servicio Normal	72,82%	56,95%	77,58%	60,66%

Nada se pierde, todo se transforma

La aplicación de políticas de reuso de instalaciones y materiales sigue desarrollándose. Al contrario de la políticas del "uso y tiro", la actitud de reutilizar los materiales e instalaciones que sufren modificaciones, con criterios estéticos y funcionales, generan beneficios ambientales y económicos.
Es así que, la mampara que se retiró en la oficina de la Secretaria de la Facultad, se reutilizó para la nueva oficina de la Unidad de Recursos informáticos, la oficina de Tecnólogo Mecánico y la Unidad de Extensión.
Para las últimas oficinas nombradas, y para el local gremial de ADFI, se reutilizaron puertas que habían sido retiradas en modificaciones anteriores, y que habían sido conservadas para usos ulteriores.
La reutilización de estos materiales significó un ahorro de por lo menos $ 100.000.





Medioambiente

La reutilización de los materiales mencionados en el punto anterior, que implican una minimización de desperdicios es una de las formas de favorecer el cuidado del medioambiente.

Otra forma, es el uso de insumos "verdes". A título de ejemplo, en la reciente compra de pinturas, se adquirieron esmaltes "libres de plomo".

Otras acciones de favorecer el cuidado del medioambiente son las políticas de uso eficiente de la energía eléctrica, el agua potable y el gas natural.

Entendemos que a pesar de la exiguedad de los recursos financieros disponibles, debemos priorizar aquellas acciones e insumos que preservan el medioambiente.

Licitaciones

Baños de funcionarios en Planta Baja del Cuerpo Central. Apertura de ofertas: 26 de diciembre de 2006.

Mantenimiento y suministro de vidrios. Apertura de ofertas: 27 de diciembre de 2006.

Baños de Decanato en Planta Baja del Cuerpo Central. Apertura de ofertas: 28 de diciembre de 2006.

Adquisición de mobiliario para aulas y oficinas del Edificio Polifuncional Faro. Apertura de ofertas: 19 de enero de 2007.

Adquisición de cortinas en black out para aulas del Edificio Polifuncional Faro. Apertura de ofertas: 30 de enero de 2007.

Adquisición de equipos de proyección, pantallas y sistema de amplificación para aulas del Edificio Polifuncional Faro. Apertura de ofertas: 1 de febrero de 2007.

Adquisición de materiales de ferretería. Apertura de ofertas: aún sin definir.

Adquisición de materiales eléctricos. Apertura de ofertas: aún sin definir.

Baños de Planta Baja del IEM. Apertura de ofertas: aún sin definir.

Mantenimiento de ascensores, prolongación de recorridos, mejoras varias. Apertura de ofertas: aún sin definir.

Adquisición de pinturas. ADJUDICADA.

Todos los pliegos y planos se pueden consultar en la página de la Sección Compras y Proveduría: http://www.fing.edu.uy/servadm/compras/.

Mejora de las condiciones de trabajo

Seguimos estudiando proyectos para presentar al concurso que realizará la UdelaR, -cuya financiación de 9 millones de pesos fuera votada recientemente por el CDC-, para "mejorar las condiciones generales de trabajo y en particular las de seguridad laboral".

A modo de enunciación sintética y no taxativa se señalan aspectos que estarían contemplados dentro de esta temática:

?? Condiciones de trabajo, características del trabajo, equipamientos, ergonometría, equipos, formas de ejecución de las tareas, procesos, tiempos. Ambiente de trabajo, ruido, temperatura, humedad, polvos, humos, gases, vapores, líquidos agresivos.

?? Características del sitio, escaleras, iluminación, ventilación, espacio para transitar, superficie del piso, limpieza, orden, salidas de emergencia, equipos de control de incendio.

?? Elementos de prevención de accidentes y enfermedades profesionales, señalización y alarma, protección de maquinaria, protección de equipo eléctrico, protección personal.

Algunos proyectos que se están desarrollando son:

Renovación de baño y comedor del IMERL
Renovación de baño de Decanato
Renovación de los baños de funcionarios de Planta Baja
Apertura de ventanas en entrepisos del IIE
Apertura de ventanas en oficinas del IIMPI
Rehabilitación de Sistema de Hidrantes de Incendio en el Cuerpo Sur
Instalación de Sistema de Hidrantes de Incendio en el Cuerpo Norte
Instalación de Sistema de Detección y Alarma de Incendio en la Biblioteca Central
Instalación de Sistema de Detección y Alarma de Incendio en el Cuerpo Sur
Instalación de Sistema de Detección y Alarma de Incendio en el InCo
Instalación de equipamiento de seguridad en la Facultad de Ingeniería
Renovación de instalaciones y tableros eléctricos en la Facultad de Ingeniería
Adecuación de campanas de gases en laboratorios del IIQ
Adecuación de campanas de gases en laboratorios del IIMPI y el IMFIA
Instalación de sistemas de renovación de aire y ventilación en aulas de concurrencia masiva

Instalación de depósito de productos químicos e inflamables en el IIQ
Aislamiento acústico de motores y bombas de agua
Rehabilitación de sistema de ventilación de oficinas del InCo
Realización de sistema de extracción de aire en laboratorio de Ing. Ambiental (sanitaria) del IMFIA
Instalación de films de control solar en ventanas de la fachada oeste, Instituto de Ingeniería Química
Mejora de las condiciones térmicas y ventilación en Fotocopiadora del CEI
Escalera de Emergencia en InCo e IIQ
Acondicionamiento térmico en oficinas de los entrepisos del IIE
Sustitución de sillas con graves carencias ergonómicas
Rehabilitación de Sistemas de Detección y Alarmas de Incendio fuera de uso
Construcción de vestuario y duchas para funcionarias
Acondicionamiento acústico de oficinas
Renovación de baño del InCo
Renovación de baño del IEM
Adecuación del agente extintor a los riesgos existentes en la Facultad de Ingeniería
Colocación de cintas autoadhesivas antideslizantes fotoluminiscentes en las escaleras de la Facultad de Ingeniería
Instalación de sistemas de seguridad y alarma en los ascensores
Formación y entrenamiento de una Brigada de Emergencias
Suministro de elementos de seguridad y capacitación sobre Seguridad en el tránsito a aquellos estudiantes, docentes y funcionarios que concurren en bicicleta a la Facultad de Ingeniería
Mejora de las condiciones lumínicas en oficinas
Mejora de las instalaciones en el Complejo Social, Deportivo y Cultural del CEI
Instalación de films de control solar en ventanas de la fachada este y oeste, en salones de clase
Equipamiento y entrenamiento para evacuación del edificio
Instalación de sistemas de renovación de aire y ventilación en baños públicos
Instalación de sistemas de renovación de aire y ventilación en salas de computadoras para enseñanza
Instalación de láminas reflectoras en artefactos de tubo luz para mejorar la iluminación en salones de clase
Renovación de baños del IIE

Los proyectos serán de dos tipos:
Tipo A) Hasta un máximo de $ 300.000.
Tipo B) Hasta un máximo de $ 80.000

Sin perjuicio que todos los proyectos (tanto del tipo a como B) deben cumplir con lo establecido en carácter general en estas bases; los proyectos de tipo A) serán evaluados con mayores niveles de exigencia en los diferentes aspectos.
En relación a los proyectos del tipo A), no se financiará mas de un proyecto por Servicio.



Llamado a propuestas: "campus" del futuro

La Comisión de Edificio, en el cumplimiento de sus atribuciones y obligaciones, plantea a la comunidad de la Facultad de Ingeniería un ejercicio mental de proyectar el "campus" de nuestra institución de los próximos 10 años. Asimismo incorpora las necesidades insatisfechas detectadas, proyecta el desarrollo de las actividades de la institución, y en base a todo ello se generan proyectos arquitectónicos adecuados.

El Plan de Obras y Mantenimiento y el Arq. Gustavo Scheps están abocados a la elaboración de anteproyectos para la readecuación del Complejo Social, Deportivo y Cultural del CEI, más otros 2 edificios, los cuales a su vez permiten reordenar varios institutos y así satisfacer muchas necesidades.
Además se trabaja en el proyecto ejecutivo de entrepisos metálicos en el Cuerpo Sur.

Todos estos proyectos además se vinculan entre sí, generando una unidad, una propuesta armónica, cuidando la imagen del edificio histórico (integrante del patrimonio del país) e insertándose adecuadamente en el parque natural y el barrio que nos contiene.

La vía por la cual seguimos recibimos propuestas es a través del correo electrónico: pobras@fing.edu.uy
Contamos con tu participación.



estamos armando el archivo de la imagen del edificio

Como ya hemos mencionado en ediciones anteriores, estamos tratando de armar un archivo de la imagen (fotografía y video) del edificio de la Facultad de Ingeniería.
Ya contamos con algunas perlas, como el video donde Vilamajó recorre el edificio en obra (http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/imagenes/video.avi), o fotos viejas, video comerciales filmados en el edificio, video musicales, etc..

Recientemente incorporamos una copia del video realizado por el grupo de rock NN Opera, en los entrepisos metálicos (en construcción) en 1995.



Además, hemos incorporado fotografías realizadas por Eduardo Collins, de la obra civil, de las bóvedas estilo Dieste, que alberga al Túnel de Viento del IMFIA.



Les solicitamos –nuevamente- a todos aquellos que tengan fotos o videos a que nos avisen y nos los presten para hacer copia de los mismos, o nos hagan llegar las mismas a través del correo electrónico: pobras@fing.edu.uy.



las obras de FING en la TV

Cómo mencionábamos en la edición anterior, el sábado 31 de diciembre, se emitió la entrevista que fuera realizada al Arq. Gustavo Scheps, sobre las intervenciones arquitectónicas de los entrepisos metálicos del Cuerpo Norte y el Edificio Polifuncional Faro.
La entrevista difundida en el programa Techos.uy duró aproximadamente 8 minutos.
El programa Techos.uy se emite por Canal 12, y trata sobre temas de arquitectura, diseño, construcción, mercado inmobiliario, urbanismo y temáticas relacionadas.



Información en el sitio web

Se mantiene actualizado el sitio web. Incluye la posibilidad de obtener información variada y solicitar trabajos, etc..
http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/pobras.html